

«ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DE 21 DE JANEIRO DE 2009»

===Aos vinte e um dias do mês de Janeiro de dois mil e nove, pelas nove horas e trinta minutos, na Sala de Reuniões do Edifício dos Paços do Concelho de Alter do Chão, estando presentes **Joviano Martins Vitorino, Ana Mafalda dos Prazeres Sadio, Virgílio Adriano Mouro Vidinha, João Manuel Laureano Martins e Francisco António Martins dos Reis**, sendo o primeiro **Presidente** e os restantes **Vereadores da Câmara Municipal de Alter do Chão**, comigo **Rui Manuel Pista Nunes d'Oliveira, Chefe da Divisão de Administração Geral**. -----

===Os trabalhos iniciaram-se com a leitura da Acta da Reunião Ordinária de sete de Janeiro de dois mil e nove, a qual foi **aprovada por unanimidade**. De seguida procedeu-se à tomada de conhecimento, através do Resumo Diário de Tesouraria do dia anterior, que o saldo em dinheiro era de: Operações Orçamentais: Seiscentos e quarenta e cinco mil duzentos e sessenta e quatro euros e dezanove cêntimos; Operações de Tesouraria: Trezentos mil e quarenta e um euros e cinquenta e dois cêntimos. -----

===E prosseguiram com a seguinte **Ordem do Dia**:-----

- PONTO UM: Informações do Senhor Presidente da Câmara Municipal;**-----
- PONTO DOIS: Informações e Pedidos de Esclarecimento dos Senhores Vereadores;**-----
- PONTO TRÊS: Projectos de Obras;**-----
- PONTO QUATRO: Propostas dos Membros do Executivo;**-----
- PONTO CINCO: Deliberações Diversas;**-----
- PONTO SEIS: Expediente.**-----

PONTO UM – INFORMAÇÕES DO SENHOR PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL

===**O Senhor Presidente** apresentou: -----

A) - A Informação sobre Competências Delegadas, correspondente ao período de sete a vinte e um de Janeiro de dois mil e nove. --- **Tomado conhecimento.** -----

B) – O Registo de Pagamentos efectuados de sete a vinte de Janeiro de dois mil e nove, assim como a Relação de Dívidas a Entidades Credoras até Janeiro de dois mil e nove. --

===**O Senhor Presidente** informou que: -----

A) – No dia doze de Janeiro recebeu cumprimentos de apresentação do novo Comandante Distrital da GNR. -----

B) – No dia treze de Janeiro reuniu, a seu pedido, com o Presidente do Instituto de Habitação e Reabilitação Urbana a fim de mostrar a sua preocupação com a falta de resposta às constantes solicitações por parte de munícipes necessitados de habitação. Houve abertura por parte do Presidente do IHRU para a resolução destas questões, ficando agendada nova reunião em Alter, no próximo mês de Fevereiro. -----

C) – No dia catorze de Janeiro reuniu com os Vereadores em exercício e as Associações do Município, a fim de preparar o calendário das actividades para o ano de dois mil e nove. -----

D) – No dia vinte de Janeiro esteve presente na Assembleia Geral da Turismo do Alentejo, em Évora. -----

PONTO DOIS - INFORMAÇÕES E PEDIDOS DE ESCLARECIMENTO DOS SENHORES VEREADORES

UM: Senhora Vice-Presidente. -----

===**A Senhora Vice-Presidente** informou que: -----

A) – No dia oito de Janeiro, esteve presente no fórum “Agir para o turismo com a região”, que decorreu no Pólo da Universidade de Évora. -----

B) - No dia treze de Janeiro, esteve presente na cerimónia de assinatura do contrato de consórcio, no âmbito do projecto PROVERE, onde somos parceiros. -----

C) - No dia catorze de Janeiro, esteve presente na reunião preparatória de planificação das actividades, com as colectividades, que decorreu no Pólo da Universidade de Évora. -

D) - No dia quinze de Janeiro, esteve presente em reunião extraordinária do Conselho Geral Transitório do Agrupamento de Escolas de Alter do Chão. -----

E) - No dia dezassete de Janeiro, esteve presente num almoço de preparação da actividade: “Abril, mês da tauromaquia”. -----

F) - Hoje, de tarde, estará presente na reunião da Comissão de Bolsas de Estudo, assim como na reunião de Conselho Geral Transitório do Agrupamento de Escolas. -----

G) - No dia vinte e três de Janeiro, vai estar presente no Congresso Internacional de Promoção da Leitura, que decorrerá na Fundação Calouste Gulbenkian. -----

H) - Nos dias vinte e quatro e vinte e cinco de Janeiro, vai estar presente no Norte Alentejano O’Meeting. -----

I) - No dia trinta e um de Janeiro, vai ser inaugurada a exposição “O silêncio das cegonhas”, que será seguida de um concerto de saxofone e piano, no Castelo de Alter do Chão. -----

J) - No dia um de Fevereiro, pelas dezasseis horas, na Igreja Matriz, o “Requiem” pela Contemporaneus. -----

DOIS: Senhor Vereador Virgílio Vidinha.-----

===**O Senhor Vereador** informou que:-----

A) – O Espaço Internet necessita de uma intervenção a nível de aquecimento. Solicitou que esta questão fosse resolvida, o mais depressa possível.-----

TRÊS: Senhor Vereador Francisco Reis. -----

===O Senhor Vereador informou que:-----

A) – Na última Reunião do Executivo, do mês de Dezembro, solicitou que lhe fossem fornecidas fotocópias dos despachos emitidos pelo Senhor Presidente, no mínimo desde o início do corrente mês de Janeiro. O Senhor Presidente da Câmara informou que as fotocópias dos despachos, passarão a ser-lhe entregues juntamente com os outros documentos, na Reunião do Executivo. -----

B) – Solicitou que de imediato tomasse as devidas providências, para que lhe fosse apresentado o Chefe da Divisão de Obras e Urbanismo. O Senhor Presidente da Câmara informou que de momento não era possível, uma vez que o Senhor Engenheiro Milheiro estava em serviço, mas que providenciaria a sua apresentação na próxima Reunião.-----

C) – Solicitou ao Senhor Presidente que dê instruções aos funcionários a quem foram pedidos documentos para lhe serem entregues, que o fizessem em tempo útil. O Senhor Presidente da Câmara esclareceu que nem sempre existe, por parte dos Serviços, disponibilidade para atender, no imediato, esses pedidos. Referiu que compete exclusivamente ao Presidente da Câmara a gestão da Câmara Municipal, não lhe parecendo ético que um Vereador sem qualquer competência, entre nos Serviços e interrompa o trabalho que está a ser desenvolvido, para questionar os funcionários ou solicitar qualquer documentação. Mais uma vez reiterou que está completamente disponível para prestar toda a informação, que deverá ser sempre solicitada através do seu Gabinete de Apoio. O Senhor Vereador Francisco Reis disse esperar que nunca um funcionário diga que não desenvolveu o seu trabalho, devido aos seus pedidos, pois são pedidos que em cinco minutos ficam disponibilizados. -----

PONTO TRÊS – PROJECTOS DE OBRAS

Deliberação Nº.009

UM: Joaquim Rodrigues Barbosa – Pedido de Isenção de apresentação do Projecto de Gás.-----

===Foi presente um requerimento de **Joaquim Rodrigues Barbosa**, datado de trinta e um de Outubro de dois mil e oito, requerendo a isenção da apresentação do projecto de gás, relativo às obras de alteração de uma moradia sita na Azinhaga das Feiticeiras, em Alter do Chão. – Do processo consta o seguinte parecer do **Senhor Arquitecto**: “Sobre o solicitado não vejo inconveniente na isenção em causa, pois trata-se da habitação própria do requerente, em zona não sujeita a plano de urbanização dotada de infra-estruturas exteriores de gás, pelo que se enquadra no número dois do artigo primeiro do Decreto-Lei número quinhentos e vinte e um barra noventa e nove, de dez de Dezembro”. ---
Deliberado por unanimidade deferir o solicitado.-----

Deliberação Nº.010

DOIS: Refúgio Florido, Lda. - Pedido de Isenção de apresentação do Projecto de Gás.-----

===Foi presente um requerimento de **Refúgio Florido, Lda.**, datado de dezasseis de Dezembro último, requerendo a isenção de apresentação daquele projecto, relativo à construção de um pavilhão agrícola, sito na Herdade de São Barnabé, em Seda. – Do processo consta o seguinte parecer do **Senhor Arquitecto**: “Sobre o assunto verifica-se que a isenção solicitada se enquadra no ponto dois ponto três, artigo primeiro do Decreto-Lei número quinhentos e vinte e um barra noventa e nove, de dez de Dezembro, pelo que pode a isenção solicitada ser concedida”. --- **Deliberado por unanimidade deferir o solicitado.**-----

Deliberação Nº.011

TRÊS: Refúgio Florido, Lda. - Pedido de Isenção de apresentação do Projecto ITED.

===Foi presente um requerimento de **Refúgio Florido, Lda.**, datado de dezasseis de Dezembro último, requerendo a isenção de apresentação daquele projecto, relativo à construção de um pavilhão agrícola, sito na Herdade de São Barnabé, em Seda. – Do processo consta o seguinte parecer do **Senhor Arquitecto**: “Não vejo inconveniente no solicitado, pois este tipo de construção, para o fim a que se destina, apresenta uma remota probabilidade de vir a necessitar deste tipo de infra-estruturas, pelo que pode ser concedida a isenção solicitada”. --- **Deliberado por unanimidade deferir o solicitado.**---

Deliberação Nº.012

QUATRO: Refúgio Florido, Lda. - Pedido de Isenção de apresentação do Estudo do Comportamento Térmico.-----

===Foi presente um requerimento de **Refúgio Florido, Lda.**, datado de dezasseis de Dezembro último, requerendo a isenção de apresentação daquele projecto, relativo à construção de um pavilhão agrícola, sito na Herdade de São Barnabé, em Seda. – Do processo consta o seguinte parecer do **Senhor Arquitecto**: “Tratando-se de um pavilhão agrícola, pode ser concedida a isenção solicitada ao abrigo da alínea b) do ponto nove do artigo segundo, do Decreto-Lei número oitenta barra dois mil e seis, de quatro de Abril”. --
- Deliberado por unanimidade deferir o solicitado.-----

Deliberação Nº.013

CINCO: VALNOR, SA – Projecto de Recuperação e Reabilitação – Rua Mendes Dona, números treze e quinze – Alter do Chão.-----

===Foi presente um requerimento datado de sete de Outubro de dois mil e oito, da **VALNOR, SA**, enviando para apreciação e eventual aprovação o Projecto em apreço. – Do processo consta o seguinte parecer do **Senhor Arquitecto**: “Reunidos os pareceres das entidades consultadas, verifica-se que a solução apresentada mantém parecer de deferir por parte do IGESPAR, conforme anterior pedido de informação prévia. Analisado o processo de licenciamento agora completo, verifica-se que do ponto de vista urbanístico, a solução apresentada enquadra-se perfeitamente no local em que se insere, em que a intervenção apresenta melhorias relevantes do ponto de vista funcional, melhorando as condições da habitabilidade. Assim sendo, uma vez que a solução cumpre as disposições regulamentares impostas pelo PDM de Alter do Chão, bem como as normas impostas pelo RGEU, proponho o deferimento do presente processo”. ---
Deliberado por unanimidade aprovar o presente Projecto de Arquitectura, de acordo com o parecer do Senhor Arquitecto.-----

Deliberação N.º.014

SEIS: Luís Miguel da Cruz Mendes – Pedido de Informação Prévia – Viabilidade de Construção – Herdade “Coito do Cortiço”. -----

===Foi presente um pedido de informação prévia, datado de três de Novembro de dois mil e oito, de **Luís Miguel da Cruz Mendes**, no sentido da emissão de parecer sobre o enquadramento no PDM, do prédio rústico em apreço, para efeito de viabilidade de construção de um pavilhão agrícola. - Do processo consta o seguinte parecer do **Senhor Arquitecto**: “Analisado o presente processo de pedido de informação prévia apresentado, verificamos que o mesmo se encontra fora da influência da REN e da RAN. Do ponto de vista urbanístico, quanto à sua implantação no local proposto, este serviço não vê inconveniente. No entanto em termos de enquadramento com a envolvente, em sede de licenciamento será necessário constituir um projecto de arquitectura e não um esquema sem qualquer escala e expressão gráfica, como se apresenta nesta fase”. --- **Deliberado por unanimidade aprovar o presente pedido de informação prévia, de acordo com o parecer do Senhor Arquitecto.** -----

Deliberação N.º.015

SETE: José Casimiro Miranda dos Reis – Revestimento de Sepultura. -----

===Foi presente um requerimento datado de trinta de Dezembro último, de **José Casimiro Miranda dos Reis**, enviando para apreciação e eventual aprovação um Projecto para revestimento em mármore, da sepultura número sete, talhão dezasseis, do Cemitério Municipal. – Do processo consta o seguinte parecer do **Senhor Arquitecto**: “A solução apresentada cumpre as disposições do Regulamento Municipal para o Cemitério de Alter do Chão, pelo que proponho o deferimento do mesmo”. --- **Deliberado por unanimidade aprovar o presente Projecto de Arquitectura, de acordo com o parecer do Senhor Arquitecto.**-----

Deliberação N.º.016

OITO: Teodolinda Pinto Leal - Revestimento de Sepultura. -----

===Foi presente um requerimento datado de dezassete de Dezembro último, de **Teodolinda Pinto Leal**, enviando para apreciação e eventual aprovação um Projecto para revestimento em mármore, da sepultura número dois, talhão dezoito, do Cemitério Municipal. – Do processo consta o seguinte parecer do **Senhor Arquitecto**: “Sobre o solicitado, analisado o presente processo, verifica-se que este cumpre as disposições impostas pelo Regulamento Municipal para o Cemitério de Alter do Chão, pelo que proponho o deferimento do mesmo”. --- **Deliberado por unanimidade aprovar o presente Projecto de Arquitectura, de acordo com o parecer do Senhor Arquitecto.** -

PONTO QUATRO – PROPOSTAS DOS MEMBROS DO EXECUTIVO

Deliberação N.º.017

UM: Grupo Social da Cunheira – Acordo de Colaboração. -----

===Sobre o assunto em referência, foi presente a seguinte Proposta: “Considerando que: O Grupo Social da Cunheira, proprietário do Lar da Nossa Senhora da Conceição, pretende ampliar este importante equipamento, para desta forma dar resposta às necessidades da população da Freguesia da Cunheira, conforme se pode verificar no pedido apresentado por esta IPSS em onze de Dezembro de dois mil e sete, que se anexa a esta proposta; Esta instituição por si não tem capacidade económica para suportar a totalidade da despesa com a ampliação do edifício onde se encontra instalado

o Lar; Tem sido política deste Município colaborar com as IPSS prestando-lhes apoio técnico e financeiro de forma a, com sucesso, melhorarem os meios de apoio aos seus utentes, pelo que é importante envolver neste desiderato a Freguesia da Cunheira à semelhança do que aconteceu com as Freguesias de Chancelaria e Seda; Para este ano económico prevê-se uma comparticipação para esta obra, inscrita em plano e orçamento, no valor de sessenta mil euros que irá em anos seguintes atingir um valor máximo de quarenta e cinco por cento do valor orçamentado para esta obra, sem IVA, que é de quinhentos e vinte e cinco mil trezentos e sessenta e seis euros; Compete à Câmara Municipal, nos termos da alínea b) do número quatro do artigo sessenta e quatro da Lei das Autarquias Locais, apoiar ou participar, pelos meios adequados, no apoio a actividades de interesse municipal, de natureza social, cultural, desportiva, recreativa ou outra, podendo este apoio ser objecto de protocolo de colaboração conforme se encontra previsto no artigo sessenta e sete da Lei acima identificada. Nestes termos **proponho** ao Executivo Municipal que, após análise da presente proposta e da minuta de acordo de colaboração que se lhe encontra anexa, delibere aprovar os mesmos. Na eventualidade da presente proposta merecer a aprovação da Câmara Municipal deverá ser remetida à Assembleia Municipal para efeitos de autorização”. --- **Deliberado por unanimidade aprovar a presente Proposta e Minuta de Protocolo que se encontra anexo. Deverá a presente Proposta ser remetida à Assembleia Municipal, para autorizar a celebração do presente Protocolo de Colaboração.** -----

PONTO CINCO – DELIBERAÇÕES DIVERSAS

UM: Pedidos de Apoio/Subsídios. -----

Deliberação N.º.018

A) – Associação Desportiva de Alter – Pedido de Subsídio Extraordinário. -----
 ===Foi presente um ofício datado de doze de Novembro último, da **ADA**, solicitando a atribuição de um adiantamento ao subsídio relativo ao ano de dois mil e nove, para proceder ao pagamento da dívida junto da Associação de Futebol de Portalegre, a fim de iniciarem a presente época desportiva. --- **Deliberado por unanimidade atribuir um subsídio no valor de dez mil euros.** -----

Deliberação N.º.019

B) – Associação Centro de Apoio à 3ª. Idade “Santo Estêvão” – Pedido de Subsídio.
 ===Foi presente o ofício número um, datado de cinco de Janeiro corrente, da Associação em referência, solicitando a atribuição de um subsídio, que lhes permita adquirir uma carrinha nova, para assegurar os serviços de apoio domiciliário aos seus utentes, uma vez que a existente está constantemente avariada. --- **Deliberado por unanimidade atribuir um apoio, para a aquisição da carrinha, no valor de cinquenta por cento do custo de aquisição da mesma, que terá como limite máximo o valor de seis mil e quinhentos euros.** -----

Deliberação N.º.020

C) – Santa Casa da Misericórdia de Alter do Chão – Pedido de Apoio Financeiro. -----
 ===Foi presente o ofício número quatro, datado de nove de Janeiro de dois mil e nove, da Entidade em referência, solicitando a atribuição de um apoio financeiro para a instalação de novas caldeiras de aquecimento, as quais irão substituir as existentes que foram instaladas aquando da abertura do Lar. Este novo equipamento irá proporcionar uma

melhor resposta em termos de aquecimento de águas e ambiente, assim como uma significativa poupança em termos de consumo de gás. --- **Deliberado por unanimidade atribuir um apoio no valor de três mil e trezentos euros.** -----

PONTO SETE – EXPEDIENTE

UM: Serviço de Recursos Humanos, Educação e Acção Social – Listagens de Atestados Médicos e Juntas Médicas.-----

===Foram presentes, para conhecimento, duas listagens relativas ao período de vinte e quatro de Dezembro de dois mil e oito a dezasseis de Janeiro de dois mil e nove, referentes a atestados médicos e juntas médicas de funcionários da Câmara Municipal. --- **Tomado conhecimento.** -----

DOIS: Serviço de Recursos Humanos Educação e Acção Social – Contratos de Trabalho a Termo Certo.-----

===Foram presentes duas Informações datadas de cinco e dezanove de Janeiro corrente, do Serviço em referência, informando que no período de quinze de Dezembro de dois mil e oito a dezanove de Janeiro de dois mil e nove, não procedeu à abertura de contratos a termo resolutivo certo. --- **Tomado conhecimento.**-----

TRÊS: Associação de Municípios do Norte Alentejano – VII dos Jogos do Norte Alentejano/ 2008 – Relatório Final.-----

===Foi presente, para conhecimento, o Relatório em apreço. --- **Tomado conhecimento.**

===A presente Acta foi aprovada por unanimidade, em minuta, com excepção dos Pontos Um e Dois da Ordem do Dia.-----

===E nada mais havendo a tratar foi, pelo **Senhor Presidente**, encerrada a Reunião eram doze horas e trinta minutos.-----

O PRESIDENTE

OS VEREADORES
