

Ex.^{mo} Senhor
Presidente da Câmara Municipal de

REGISTRO DE ENTRADA

N.º _____ Liv.º _____
 Proc.º N.º _____
 Em ____/____/_____
 O Func.º _____

ASSUNTO: – LICENCIAMENTO; – AUTORIZAÇÃO DE OBRAS
 (com projecto)

(1) _____, estado civil _____
 profissão _____, contribuinte fiscal n.º _____, com residência / sede
 n.º (2) _____,
 n.º _____, _____º andar, na localidade de _____, (código
 postal _____, _____, telef. _____), freguesia de _____
 _____, município de _____, na qualidade
 de (3) _____.

Vem requerer a V. Ex.^a – licença; – autorização por _____ dias, para executar as obras constantes do projecto que se anexa e da respectiva memória descritiva e justificativa no (4) _____, do prédio (5) _____, situado n.º (2) _____, na localidade de _____, freguesia de _____, descrito na Conservatória do Registo Predial sob o n.º _____ (Liv.º _____, fls. _____), inscrito na matriz sob o artigo _____, o qual confronta de norte com _____, do sul com _____, do nascente com _____ e do poente com _____.

São as seguintes as características das obras a executar:

NATUREZA DA OBRA: Construção nova; Alteração; Ampliação; Demolição;

DESTINO DA OBRA: Habitação; Indústria; Agricultura; Armazéns; Comércio; Estabelecimento hoteleiro;

HABITAÇÃO	COMÉRCIO	OUTROS FINS (a) (6)	RESUMO
N.º de pavimentos	N.º de pavimentos	N.º de pavimentos	Cércea m
_____	_____	_____	Área total de constr. m2
N.º de fogos	N.º de estabelecimentos _____	Área de construção	Área do prédio m2
_____	_____	_____	Área coberta m2
Área de construção	Área de construção		Volumetria
			N.º de Pisos : (11) _____
			(12) _____

Os documentos que se junta ao presente requerimento vão relacionados na folha de registo do movimento do processo (mod. 427-B).

Informamos que, em fase posterior, pretende apresentar os projectos das especialidades que a seguir assinala:

DESIGNAÇÃO	N.ºPeças	DESIGNAÇÃO	N.º Peças	DESIGNAÇÃO	N.ºPeças
<input type="checkbox"/> – Projecto de estabilidade.		<input type="checkbox"/> – Projecto de inst. telefónicas e de telecomunicações.		<input type="checkbox"/> – Projecto de instalações electromecânicas de transporte de pessoas ou mercadorias.	
<input type="checkbox"/> – Projecto de alimentação e distribuição de energia eléctrica.		<input type="checkbox"/> – Projecto de isolamento térmico.		<input type="checkbox"/> – Projecto da instalação para recepção de televisão ou radiodifusão.	
<input type="checkbox"/> – Projecto de instalação de gás.		<input type="checkbox"/> – Projecto de chaminés de ventilação e exatão de fumos ou gases de combustão.		<input type="checkbox"/> – _____	
<input type="checkbox"/> – Projecto de redes interiores de água e esgotos.				<input type="checkbox"/> – _____	

(1) Nome Completo. (2) No largo, rua, etc.. (3) Conforme os casos «proprietário», «arrendatário», ou «mandatário». Se não for proprietário juntar documento provando os poderes. (4) No rés-do-chão, 1.º andar, etc., ou «no prédio». (5) Rústico, urbano, ou misto. (6) Especificar em observações. Se se tratar de muros, indicar o comprimento. (7) Indicar pretende ou não pretende. (8) Materiais, amassadouros, entulhos, caldeiras, gruas, etc.. (9) Andaimos, tapumes, etc.. (10) Espaço destinado a quaisquer outros elementos. (11) Acima da cota soleira. (12) Abaixo da cota soleira. (13) Trancar o espaço, ou indicar «não».

Dado que ⁽¹³⁾_____ pretende, desde já, que o edifício fique sujeito ao regime de propriedade horizontal, do projecto de arquitectura⁽¹³⁾_____ faz parte a indicação dos elementos necessários à sua constituição.

⁽¹⁰⁾_____

Ocupação da via pública:

Para a execução da obra⁽⁷⁾_____ pretende ocupar a via publica com⁽⁸⁾_____
_____, pelo prazo de _____ dias, com a área de _____ m² (_____ x _____ ms.) e ⁽⁷⁾_____
pretende instalar⁽⁹⁾_____ em _____ metros.

⁽¹⁰⁾_____

Pede deferimento,

_____ de _____ de 20__.

O requerente, _____

Conferi a assinatura pelo B.I. n.º _____ de ____/____/____. O Func.º _____.

ELEMENTOS COMPLEMENTARES	
1 – A obra foi adjudicada pelo valor de _____ euros ao: empreiteiro <input type="checkbox"/> ; tarefeiro <input type="checkbox"/> ; construtor <input type="checkbox"/> – Nome _____, com sede em _____, com o alvará N.º _____, classe _____, contrib. N.º _____, pessoa singular <input type="checkbox"/> ; sociedade <input type="checkbox"/> ; outra pessoa colectiva <input type="checkbox"/>	RUBRICA
2 – Seguro contra acidentes do pessoal – APÓLICE N.º _____ de ____/____/____ comp. ^a _____. Seguro de construção – APÓLICE n.º _____ de ____/____/____ da _____.	
3 – CONFIRMO AS REFERÊNCIAS n.ºs 1 e 2: o _____ (a) B. Ident. N.º _____ de ____/____/____	

(a) Assinatura do empreiteiro, construtor, tarefeiro, conforme os casos.

ESPAÇO RESERVADO A INFORMAÇÕES E DESPACHOS DOS SERVIÇOS

Para preencher este impresso é necessário:

Cópia do Bilhete de Identidade do requerente;

Cópia do nº Contribuinte Fiscal;

Documento comprovativo da legitimidade do requerente (Cópia do teor de informação da descrição de teor do prédio - a ser requerida na Conservatória do Registo Predial);

Saber se haverá ou não ocupação de via pública e, em caso afirmativo saber a área de ocupação com andaimes, materiais, (...)

Aquando da emissão do Alvará de Licença ou Autorização, serão cobradas as seguintes taxas:

Por período de 15 dias ou fracção..... €3,20
Por período superior a 15 dias e por cada mês ou fracção €4,70

Obras de construção nova, de ampliação, de reconstrução ou de modificação por m2 ou fracção e relativamente a cada piso utilizável.....€0,40

Construção, reconstrução ou modificação de muros de suporte ou de vedação ou de outras vedações definitivas, confinantes ou não com a via pública - por metro linear ou fracção€0,40

Modificação das fachadas dos edifícios incluindo a abertura, ampliação ou fechamento de vãos de portas e janelas - por m2 ou fracção de superfície modificada €1,20

Instalação de ascensores e monta cargas (incluindo os respectivos motores) €19,10

Pavilhões ou congéneres, instalados na via pública - por m2 ou fracção €0,73

No caso de haver necessidade de ocupar a via pública, a taxa respectiva será calculada de acordo com a área ocupada, sendo que:

Ocupação da via pública delimitada por resguardos ou tapumes - por cada trinta dias ou fracção - por piso de edifício por eles resguardado e por m2 ou fracção da superfície de via pública ocupada €0,29

Amassadouros, depósitos de entulhos ou materiais e outras ocupações autorizadas - por cada m2 ou fracção e por cada trinta dias ou fracção €1,80

Andaimes por andar ou pavimento a que correspondam - por metro linear ou fracção e por cada trinta dias ou fracção €0,24

Acresce o respectivo Imposto de selo