

«ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DE 06 DE OUTUBRO DE 2011»

===Aos seis dias do mês de Outubro de dois mil e onze, pelas dez horas, no Salão Nobre da Câmara Municipal de Alter do Chão, estando presentes **Joviano Martins Vitorino, Manuel António Poupas Carola, Francisco António Garcia Rolo, Francisco António Martins dos Reis e Martinho Manuel Casaca Azinheira**, sendo o primeiro **Presidente** e os restantes **Vereadores da Câmara Municipal de Alter do Chão**, comigo **Rui Manuel Pista Nunes d'Oliveira, Chefe da DAG**. -----

===Os trabalhos iniciaram-se com a leitura da Acta da Reunião Ordinária de 21 de Setembro último, que foi **aprovada por unanimidade**, e com a tomada de conhecimento, através do Resumo Diário de Tesouraria do dia 20 de Setembro de 2011, que o saldo em dinheiro era de: Operações Orçamentais: **Seiscentos e vinte e sete mil duzentos e vinte e nove euros e um cêntimo**; Operações de Tesouraria **Duzentos e setenta e nove mil trezentos e trinta e cinco euros e três cêntimos**. -----

===E prosseguiram com a seguinte **Ordem do Dia**:-----

- PONTO UM: Informações do Senhor Presidente da Câmara Municipal**;-----
- PONTO DOIS: Informações e Pedidos de Esclarecimento dos Senhores Vereadores**;
- PONTO TRÊS: Projectos de Obras**; -----
- PONTO QUATRO: Propostas dos Membros do Executivo**;-----
- PONTO CINCO: Deliberações Diversas**; -----
- PONTO SEIS: Expediente**.-----

PONTO UM – INFORMAÇÕES DO SENHOR PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL

===**O Senhor Presidente da Câmara** informou o seguinte: -----

A) – No dia 27 de Setembro participou no Conselho de Administração da Fundação Alter Real. No período da tarde esteve presente no Conselho Geral, onde apresentou uma proposta no sentido de indicar o Presidente da Câmara de Alter e o Dr. Bernardo Alegria, representante dos Privados, como Vogais a indicar pelo Conselho Geral para o Conselho de Administração. Esta proposta foi aprovada por unanimidade. Teve ainda conhecimento da renúncia ao cargo do Senhor Administrador Delegado da Fundação. -----

B) – No dia 28 fez-se a primeira escritura dos logradouros da Tapada da Margalha, em Seda. Congratulou-se com facto de se ter resolvido esta questão que se arrastava à vários anos e que finalmente veio possibilitar às pessoas a regularização da posse dos logradouros. Enalteceu o trabalho dos técnicos da Divisão de Obras e do Património que com o seu empenho e trabalho vieram possibilitar a resolução desta questão.-----

C) – No dia 30 participou na entrega dos prémios de mérito aos melhores alunos do Agrupamento. A Câmara adquiriu prémios para entregar aos alunos. Ofereceu duas serigrafias do Castelo, livros e pen's. Está prevista uma deslocação ao Parlamento Europeu a Bruxelas, no âmbito de um trabalho escolar realizado no ano lectivo transacto de cerca de 8 alunos do Agrupamento, pelo que será ofertada também a viagem aos 2 alunos que mais se distinguiram no ano lectivo 2010/2011. -----

D) – Aceitou um convite para se deslocar a França para visitar duas coudelarias francesas, no período de 18 a 21 de Outubro. Far-se-á acompanhar pelo Senhor Engenheiro Francisco Beja, técnico da Fundação Alter Real, já que se trata de uma visita de trabalho, eminentemente técnica, relacionada com a actividade equestre. -----

E) – O Tribunal de Contas questionou a Edilidade sobre as contas de 2010. A Câmara já respondeu ao Tribunal de Contas esperando ter esclarecido todas as questões. -----

F) – No que diz respeito à reorganização administrativa, existe um livro verde onde constam as propostas do Governo. A questão das Juntas de Freguesia é muito premente, dia 15 haverá um encontro dos Autarcas Sociais Democratas, com o Senhor Ministro Miguel Relvas, onde faz tenção de estar presente juntamente com o Senhor Presidente da Assembleia Municipal. As Juntas de Freguesia fazem um trabalho de proximidade exemplar, em prol da melhoria das condições de vida da população, que não pode ser esquecido na futura reorganização administrativa. -----

PONTO DOIS – INFORMAÇÕES E PEDIDOS DE ESCLARECIMENTO DOS SENHORES VEREADORES

UM: Senhor Vice-Presidente. -----

===O Senhor Vice-Presidente informou o seguinte: -----

A) – Está praticamente finalizada a obra do Largo do Município. Conseguiu-se baixar o nível do lençol freático de modo a que a água não remanesça no novo edifício camarário. --

B) – A obra na estrada de contorno a Alter Pedroso encontra-se também praticamente concluída. -----

C) – Os sapadores florestais deixaram de fazer vigilância aos fogos e encontram-se a efectuar trabalho do Município. -----

DOIS: Senhor Vereador Francisco Reis. -----

===O Senhor Vereador questionou o seguinte: -----

A) – Quando é que o Senhor Presidente pensa colocar no site da Câmara, a informação sobre as entidades devedoras ao Município? O Senhor Presidente respondeu que, brevemente.-----

TRÊS: Senhor Vereador Martinho Azinheira. -----

===**O Senhor Vice-Presidente** informou o seguinte: -----

A) – As festividades dos 652 anos do Castelo, correram bem. -----

B) – As AEC’s iniciaram-se no dia 03 de Outubro corrente. -----

C) - No dia 15 de Outubro irá realizar-se uma Prova de BTT organizada pela Associação de BTT Local. -----

D) – Foi festejado o Dia Mundial do Turismo, onde se fez uma amostragem de produtos regionais. -----

E) - O Município ofereceu os livros para as AEC’s-----

PONTO TRÊS – PROJECTOS DE OBRAS

Deliberação N.º.218

DOIS: Brasilina Canas de Matos Palmeiro – Pedido de Isenção de Apresentação do Projecto de Instalação de Gás. -----

===Foi presente, para apreciação e decisão, o pedido de isenção em apreço relativo à obra de ampliação de um edifício para a instalação de um estabelecimento de bebidas, a levar a efeito na Rua da Liberdade, n.º.11, em Chancelaria. – Do processo consta o seguinte parecer do **Chefe da DOUSU**: “O pedido de isenção de apresentação do projecto de instalação de gás deverá, em sede de Reunião de Câmara, ser indeferido dado que a isenção neste tipo de edifício não se encontra contemplada”. --- **Deliberado por unanimidade indeferir o presente pedido de isenção, de acordo com o parecer emitido.**-----

Deliberação N.º.219

TRÊS: Maria do Céu Alves Corrula - Pedido de Isenção de Apresentação do Projecto de Instalação de Gás. -----

===Foi presente, para apreciação e decisão, o pedido de isenção em apreço relativo à obra de ampliação de uma habitação unifamiliar, a levar a efeito na Rua da Concórdia, n.º.16 em Alter do Chão. – Do processo consta o seguinte parecer do **Chefe da DOUSU**: “O presente pedido de isenção poderá, em sede de Reunião de Câmara, ser deferido dado que corresponde ao que a lei aplicável prevê”. --- **Deliberado por unanimidade deferir o solicitado.** -----

PONTO QUATRO - PROPOSTAS DOS MEMBROS DO EXECUTIVO

Deliberação N.º.220

A) – Actualização dos Contratos de Fornecimento de Água. -----
===Sobre o assunto em apreço, foi presente a seguinte Proposta: “Considerando que: Na reunião ordinária de 18 de Maio foi aprovada uma proposta por mim subscrita com o objectivo de incentivar a actualização dos contratos de fornecimento de água, isentando-se os interessados pelo período de 120 dias do pagamento da taxa referente a esses processos de actualização; Na proposta em apreço esse período estava compreendido entre os dias 01 de Junho e 30 de Setembro e, que até ao dia 30 de Setembro, ainda não foi possível terminar na totalidade este processo dado que ainda faltam tratar os processos de consumidores das freguesias de Seda, Chancelaria e Cunheira porque implica a deslocação de funcionários adstritos ao Sector Integrado de Receita a essas freguesias. Nestes termos **proponho** que o prazo para a actualização dos contratos de fornecimento de água que terminou no dia 30 de Setembro seja prorrogado até ao dia 31 de Dezembro de 2011 mantendo-se a isenção do pagamento das taxas referentes a esses processos conforme foi deliberado em 18 de Maio de 2011”. --- **Deliberado por unanimidade aprovar a presente Proposta.** -----

PONTO CINCO – DELIBERAÇÕES DIVERSAS

Deliberação N.º.221

UM: Despacho N.º.119/2011 – Ratificação. -----
===Foi presente, para ratificação, o Despacho em apreço que consta do seguinte: “Considerando a urgência de se proceder ao reforço de algumas classificações orçamentais, referente ao corrente ano de 2011, a fim de providenciar o pagamento de compromissos inadiáveis. Considerando que o Orçamento desta Câmara Municipal não dispõe, na respectiva rubrica, de verba suficiente disponível para efectuar os referidos pagamentos. Face ao exposto, aprovo a décima terceira alteração ao Orçamento, que deverá ser submetida a ratificação do Executivo desta Câmara Municipal, na próxima reunião. A alteração em apreço atinge o seguinte valor: 15.000,00€”. --- **Deliberado por maioria, com a abstenção dos Senhores Vereadores Francisco Rolo e Francisco Reis, ratificar o presente Despacho.** -----

Deliberação N.º.222

DOIS: Empreitada do Centro Escolar de Alter do Chão – Auto de Medição N.º.4. -----
===Foi presente, para apreciação e aprovação, o auto de medição em apreço, no valor de 84.126,87€. – Do processo consta o seguinte parecer do **Chefe da DOUSU**: “O auto de medição n.º.4 da empreitada do Centro Escolar de Alter do Chão foi verificado pela fiscalização e encontra-se correcto. Proponho a sua aprovação em sede de Reunião de Câmara”. --- **Deliberado por unanimidade aprovar o presente Auto de Medição.** -----

Deliberação N.º.223

TRÊS: Informação – Agressão. -----
===Foi presente uma Informação datada de 16 de Setembro último, relativa a uma agressão

ocorrida no Parque de Máquinas. – Do processo consta o seguinte parecer do **Chefe da DOUSU**: “Solicito a nomeação de Instrutor para que se inicie o procedimento disciplinar que, entendo, deve haver lugar”. – Do processo consta o seguinte parecer do **Chefe da DAG**: “Nos termos do artigo 14º n.º.4 do Estatuto Disciplinar, compete ao Órgão Executivo da Autarquia, neste caso Câmara Municipal, aplicar as penas previstas nos seus n.ºs 1 e 2 do artigo 9º. Nos termos do artigo 42º, também do Estatuto Disciplinar, a Câmara Municipal, nomeia Instrutor, escolhido de entre os trabalhadores do mesmo órgão ou serviço, neste caso, DOUSU, titular de cargo ou de carreira com categoria de complexidade funcional superior à do arguido, ou, quando impossível, com antiguidade superior no mesmo cargo ou em carreira ou categoria de complexidade funcional idêntica ou no exercício de funções públicas, preferindo os que possuam adequada formação jurídica. O instrutor por sua vez, pode escolher Secretário de sua confiança, cuja nomeação compete à Câmara Municipal e bem assim, requisitar a colaboração dos Técnicos”. --- **Deliberado por unanimidade, após votação por escrutínio secreto, instaurar o competente processo disciplinar. Mais foi deliberado, também por unanimidade, nomear o Chefe da DOUSU para Instrutor do Processo, e o Chefe da DAG para Secretário.** -----

Deliberação Nº.224

QUATRO: Calado & Calado – Agência Funerária Lda. – Cemitério Municipal de Alter do Chão.-----

===Foi presente um ofício datado de 23 de Maio de 2011, da Firma em apreço, dando conta do que considera ser uma situação duvidosa no que diz respeito à aquisição e colocação das pedras tumulares, que, segundo diz, são feitas eventualmente por funcionários da Câmara. – Do processo consta o seguinte parecer do **Chefe da DAG**: “Dada a gravidade do alegado pelo munícipe, caso assim se entenda dada a suspeita que levanta quanto ao comportamento dos trabalhadores afectos ao Cemitério Municipal, que se inicie um processo de sindicância, tal como o prevêm os artigos 66º e 67º do Estatuto Disciplinar”. --- **Deliberado por unanimidade iniciar o processo de sindicância, de acordo com a informação prestada. Nomeando-se para o efeito o Chefe da DAG para Instrutor do processo.** -----

CINCO: Pedidos de Apoio/Subsídios.-----

Deliberação Nº.225

A) – Associação dos Trabalhadores da Câmara Municipal de Alter do Chão – Pedido de Subsídio.-----

===Foi presente, para apreciação e decisão, um pedido de um subsídio no valor de 500,00€ por parte da ATCMAC, a fim de levar a efeito o Curso de Pintura, Pirogravura e Artes Artesanais, tal como acontece anualmente. --- **Deliberado por unanimidade solicitar elementos sobre a situação financeira da Associação.** -----

Deliberação Nº.226

B) – Fundação Alter Real – Pedido de Subsídio para Atrelagem.-----

===Foi presente, para apreciação e decisão, um pedido de subsídio que se destina à participação dos cavalos AR no Campeonato do Mundo de Atrelagem, que se vai realizar

no próximo ano na Companhia das Lezírias. --- **Deliberado por unanimidade atribuir um subsídio no valor de 5.000,00€ (cinco mil euros). O Senhor Presidente da Câmara não participou na discussão e votação por impedimento legal, tendo-se ausentado da sala.**

PONTO SEIS – EXPEDIENTE

UM: Sector de Gestão de Recursos Humanos- Listagens de Atestados Médicos e Juntas Médicas. -----

===Foram presentes, para conhecimento, duas listagens relativas a atestados médicos e juntas médicas dos funcionários da autarquia, relativa ao período de 19 a 30 de Setembro de 2011. --- **Tomado conhecimento.**-----

DOIS: Revisão do PDM – Ponto de Situação. -----

===Foi presente, para conhecimento, a Informação Nº.361 da DOUSU, que consta do seguinte teor: “1ª REVISÃO DO PLANO DIRECTOR MUNICIPAL DE ALTER DO CHÃO - MEMORANDO | SETEMBRO 2011. 1 - Estudos de Caracterização. - Será elaborado um documento em que são assinaladas todas as questões levantadas nos pareceres e a forma como lhes será dada resposta, ou não, justificando estas últimas. A Plural, após a elaboração deste documento, envia-nos para validação. - Foi preciso esclarecer o parecer do IGESPAR, para o que foi solicitada a cooperação do Dr. Jorge António e do Arquitecto Realinho de forma a verificar a legitimidade das exigências efectuadas por esta entidade. - Foi necessário esclarecer algumas questões colocadas pelo ICNB. - Foi necessário esclarecer algumas questões colocadas pela DGADR. Ainda relativamente a esta entidade, foi recomendada a integração de cartas de solos e da capacidade de uso do solo, para o que foi necessário estabelecer um protocolo entre entidades para a disponibilização dessa informação. - A AFN e a ANPC deram pareceres completamente genéricos, sem atender ao conteúdo do documento que lhes foi entregue. Muitas das questões que colocam constam no documento que receberam e outras são do âmbito da Proposta do Plano. Como nota final no âmbito dos Estudos de Caracterização é importante referir que estas questões e validação da CMAC irão dar origem a uma 4ª versão do documento, que será a última pois não está prevista a elaboração de uma nova versão do documento. Em termos processuais o que agora se seguiria seria o envio da Proposta de Plano às entidades, no entanto, antes disso à necessidade que a NEMUS faça o Relatório Ambiental, uma vez que este documento terá de ser enviado juntamente com a Proposta de Plano à Comissão de acompanhamento. Neste sentido serão introduzidas as alterações que decorrem da análise efectuada pelos técnicos e Executivo Municipal à Proposta de Plano, dentro de duas semanas, e posteriormente o documento será enviado à NEMUS para a elaboração do Relatório Ambiental. Relativamente à análise efectuada à Proposta do Plano, foram levantadas algumas questões: - As pretensões feitas à CMAC foram analisadas, no entanto apenas foram integradas em PU aquelas que conseguimos justificar tecnicamente. - Quanto às zonas inundáveis a REN do concelho que a CCDR disponibilizou não estava separada por sistema. Será feito um novo contacto para a CCDR de forma a confirmar esta situação. - A intenção da CMAC relativamente à marcação do PP em Cunheira não foi possível, optou-se por deixar o espaço como solo urbanizável e posteriormente quando se tiver a área certa do PP procede-se à sua marcação”. --- **Tomado conhecimento.** -----

TRÊS: Proposta de Intervenção da Reabilitação do Mercado Municipal de Alter do Chão – Estudo Prévio. -----

===Foi presente, para conhecimento e recolha de contributos, o estudo prévio em apreço. --

- Tomado conhecimento. -----

QUATRO: Informação sobre Competências Delegadas. -----

===Foi presente, para conhecimento, Informação sobre competências delegadas, relativas ao período de 06 de Setembro a 04 de Outubro de 2011. --- **Tomado conhecimento.** -----

===E nada mais havendo a tratar foi, pelo **Senhor Presidente**, encerrada a reunião eram doze horas. -----

O PRESIDENTE

OS VEREADORES
